

THÔNG BÁO

Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam (Địa chỉ: Khu Dịch Vụ Số 04, Tầng 06, Tháp R2, Cao Ốc The Everrich, Số 968 Đường 3/2, Phường 15, Quận 11, TP. Hồ Chí Minh) thông báo việc tổ chức bán thanh lý 03 lô đất tại Quận 9, TP. Hồ Chí Minh như sau:

I. Tài sản thanh lý và giá khởi điểm:

1. Lô tài sản thanh lý gồm:

STT	Tên tài sản	Diện tích (m ²)	Địa chỉ
1	Lô E43	300,0	Khu dân cư Bắc Rạch Chiếc, phường Phước Long A, Quận 9, Tp. Hồ Chí Minh
2	Lô A8	120,0	
3	Lô A20	120,0	

2. Giá bán đấu giá khởi điểm từng lô như sau:

STT	Tên tài sản	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (Đã bao gồm VAT)
1	Lô E43	300,0	5.805.690.000 đồng
2	Lô A8	120,0	2.218.392.000 đồng
3	Lô A20	120,0	2.218.392.000 đồng

II. Đối tượng được mua và không được mua:

1. Chào bán rộng rãi trên Website của Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam;
2. Thông báo toàn thể người lao động của Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam để tham gia và giới thiệu người có nhu cầu tham gia;
3. Người không được tham gia đấu giá:
 - Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự hoặc người không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;
 - Các thành viên thuộc Tổ thanh lý tài sản của Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam và cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh, chị, em ruột của những người đó.
 - Các đơn vị thẩm định giá hoặc những người trực tiếp thẩm định giá tài sản thanh lý.

III. Hình thức bán:

- Chào giá cạnh tranh theo hình thức bỏ giá bằng phiếu kín một lần duy nhất và gửi về Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam (bằng cách gửi trực tiếp hoặc qua đường bưu điện), người trả giá cao nhất và trên giá khởi điểm là người trúng chào giá và được mua.

- Nếu người trả giá cao nhất cho từng lô đất và trên giá khởi điểm sau 02 ngày làm việc kể từ khi Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam thông báo trúng chào giá mà không đến Trụ sở Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam để thực hiện ký hợp đồng mua bán thì quyền mua tài sản sẽ thuộc về người trả giá cao và trên giá khởi điểm sau liền kề (trừ trường hợp có thỏa thuận khác).
- Người trả giá cao nhất cho từng lô đất không nộp đủ tiền mua sau 3 ngày làm việc kể từ thời điểm kết thúc thời hạn nhận thư chào giá sẽ bị mất quyền được mua và không được nhận lại số tiền đã đặt cọc.
- Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam sẽ chịu tất cả các khoản thuế, phí, lệ phí và các chi phí liên quan đến việc công chứng, chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng, thủ tục sang tên đổi chủ tài sản thanh lý mua được theo quy định của Pháp luật.
- Người mua được tài sản sẽ được Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam căn trừ tiền đặt cọc vào tiền mua tài sản thanh lý khi ký hợp đồng mua bán.
- Người dành được quyền mua không được phép chuyển nhượng quyền mua tài sản thanh lý.
- Người không mua được tài sản thanh lý sẽ được Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam hoàn trả lại tiền đặt cọc sau 05 (năm) ngày làm việc tính từ khi có kết quả chào giá.

IV. Thời gian đăng ký nhận thư chào giá và đặt cọc:

- Các tổ chức/ cá nhân muốn tham gia chào giá liên hệ Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam để đăng ký nhận thư chào giá và nộp tiền đặt cọc đồng thời giữ Phiếu thu (Phiếu thu phải có đầy đủ chữ ký và đóng dấu của Kế toán trưởng, Giám đốc công ty) và gửi Bản sao Phiếu thu kèm Thư chào giá. Số tiền đặt cọc: 500.000.000đ (Năm trăm triệu đồng). Nếu tổ chức/ cá nhân chào giá mà không thực hiện nộp tiền đặt cọc thì được xem như không hợp lệ và Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam sẽ loại bản chào đó.
- Người đến đăng ký nhận thư chào giá phải mang theo CMND/ hộ chiếu (nếu là cá nhân), CMND/ hộ chiếu + giấy giới thiệu + bản sao ĐKKD (nếu là tổ chức).
- Thời gian đăng ký và nhận thư chào giá: Từ 9h00 ngày 17/07/2020 đến 16h00 ngày 16/08/2020.
- Thư tham gia chào giá được bỏ vào phong bì niêm phong dán kín và gửi (trực tiếp hoặc theo đường bưu điện) về địa chỉ sau:
 + Tổ Thanh lý tài sản - Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam.
 + Địa chỉ: Khu Dịch Vụ Số 04, Tầng 06, Tháp R2, Cao Ốc The Everrich, Số 968 Đường 3/2, Phường 15, Quận 11, TPHCM. 

+ Điện thoại liên hệ: 028.65282330/ 028.65282331

- Trên phong bì ghi rõ: Thư chào giá lô tài sản thanh lý của Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam.

**Thư chào giá được xem là hợp lệ khi có dấu mộc, đóng treo trên mẫu thư chào giá do Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam phát hành và đã nộp tiền đặt cọc.*

V. Thời gian xem tài sản:

- Điều kiện xem tài sản: Tổ chức/ cá nhân đã nộp tiền đặt cọc và thư chào giá theo mẫu do Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam phát hành.
- Việc xem tài sản được thực hiện bằng kinh phí của tổ chức/cá nhân chào giá.

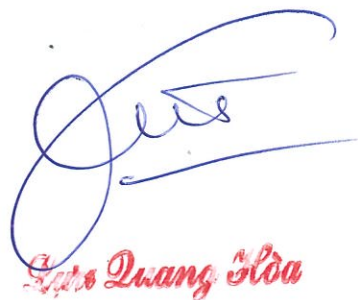
+ Thời gian xem: Trước ngày 17/08/2020.

+ Địa điểm: Khu dân cư Bắc Rạch Chiếc, phường Phước Long A, Quận 9, TP. Hồ Chí Minh.

VI. Thời gian công bố người trúng:

- Tổ thanh lý tài sản của Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam sẽ mở các thư chào giá công khai tại Khu Dịch Vụ Số 04, Tầng 06, Tháp R2, Cao Ốc The Everrich, Số 968 Đường 3/2, Phường 15, Quận 11, TP. Hồ Chí Minh và thông báo người trúng chào giá dự kiến vào ngày 17/08/2020.
- Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam sẽ gửi thư thông báo việc trúng hoặc không trúng đấu giá đến địa chỉ được cung cấp trên thư chào giá của tổ chức/cá nhân tham dự chào giá.

TỔ TRƯỞNG TỔ THANH LÝ TÀI SẢN



Nguyễn Quang Hòa

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

MẪU



**GIẤY ĐĂNG KÝ MUA THANH LÝ
03 LÔ ĐẤT TẠI QUẬN 9, TP. HCM**

Kính gửi: - Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam;
- Tổ thanh lý tài sản.

Tên tôi/tên doanh nghiệp:.....

Chứng minh nhân dân/Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: do
..... cấp ngày/...../.....

Địa chỉ:

Theo Giấy ủy quyền/Giấy giới thiệu số: Ngày:

Điện thoại cố định: Di động:

Tôi/chúng tôi xin đăng ký tham gia mua thanh lý 03 lô đất tại Quận 9, TP. HCM của Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam theo hình thức bỏ phiếu kín và nộp tiền đặt cọc theo Thông báo số 01/TB-TTLTS ngày 17/07/2020. Cụ thể như sau:

- Tên tài sản: 03 lô đất tại Quận 9, TP. HCM
- Số tiền đặt trước (bằng số): 500.000.000 đ
- Số tiền đặt trước (bằng chữ): Năm trăm triệu đồng chẵn.

Tôi cam kết:

1. Đã tham khảo hồ sơ, nghiên cứu kỹ quy định bán thanh lý tài sản của Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam và tự nguyện tham gia theo thông báo của Tổ thanh lý tài sản - Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam.
2. Chấp nhận tham gia mua tài sản theo hình thức bỏ giá bằng phiếu kín được Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam công bố.
3. Khi tham gia chào giá, tôi cam kết thực hiện đúng quy định về chào giá tài sản và các quy định pháp luật liên quan đến việc mua thanh lý tài sản cũng như nội quy của Quý Công ty.

....., ngày tháng năm 2020

NGƯỜI ĐĂNG KÝ THAM GIA

(ký và ghi rõ họ tên/đóng dấu)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

MẪU



PHIẾU ĐĂNG KÝ THAM GIA CHÀO GIÁ

(Mua thanh lý 03 lô đất tại Quận 9, TP. HCM)

Kính gửi: Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam

Tên tôi/ tên doanh nghiệp:

Chứng minh nhân dân/ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: do

..... cấp ngày...../...../.....

Địa chỉ:

Điện thoại/ fax/ email:

Mã số doanh nghiệp:

Tôi/ chúng tôi đã đọc, hiểu và xem xét một cách đầy đủ các thông tin liên quan tới việc bán thanh lý 03 lô đất tại Quận 9, TP. HCM, gồm lô E43 - diện tích 300 m², lô A8 - diện tích 120 m² và lô A20 - diện tích 120 m². Tôi/ chúng tôi hoàn toàn đồng ý với các quy định trong thông báo bán thanh lý tài sản của Công ty Cổ phần Vận tải Khí và Hóa chất Việt Nam.

Nay tôi/chúng tôi xin trả giá mua tài sản như sau:

Tổng cộng số tiền trả giá cho cả lô/ từng lô với số tiền là:

Lô số:, giá: đồng.

(Bằng chữ:)

Lô số:, giá: đồng.

(Bằng chữ:)

Lô số:, giá: đồng.

(Bằng chữ:)

Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT và chưa bao gồm bất cứ khoản thuế, phí, lệ phí nào.

Tôi/ chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các thông tin trong thư chào giá này.

....., ngày..... tháng năm 2020

NGƯỜI ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Ký và ghi họ, tên, đóng dấu (nếu là tổ chức)

Điện thoại liên lạc số: